

Gemeinde Grainau -Hauptamt- Am Kurpark 1 82491 Grainau	<b>Erklärung zur          Zweitwohnungssteuer          für den          Besteuerungszeitraum          ab .....</b>	Eingangsstempel
---	--	-----------------

<b>Allgemeine Angaben</b>	Rufnummer für fernmündliche Rückfragen	<b>(08821) 9818-21</b>
---------------------------	--	------------------------

<b>1</b>	Name, Vorname	ZwSt
<b>2</b>	Sonstige Namensbestandteile	
<b>3</b>	Titel/akademische Grade	
<b>4</b>	für eventuelle Rückfragen bitte Telefonnummer angeben	E-Mail

Anschrift der Wohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird:

<b>5</b>	Straße, Hausnummer
<b>6</b>	Postleitzahl / Ort <b>82491 Grainau</b>

<b>Steuerpflicht</b>
----------------------

Die Wohnung (Ziffern 5 und 6) war/ist für mich

<b>7</b>	<input type="checkbox"/> Zweitwohnung im Sinne der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer	Siehe nachfolgende Erläuterung
<b>8</b>	<input type="checkbox"/> keine Zweitwohnung im Sinne der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer	Siehe nachfolgende Erläuterung

**9 Begründung** wenn keine Zweitwohnung vorliegt (nur wenn Ziffer 8 angekreuzt wurde):


Erläuterung zu Ziff. 7 u. 8

**Zweitwohnung**

Zweitwohnung ist jede Wohnung im Gemeindegebiet, die eine Person, die in einem anderen Gebäude ihre Hauptwohnung hat, zu ihrer persönlichen Lebensführung oder der ihrer Familienangehörigen innehat. Die vorübergehende Nutzung zu anderen Zwecken, insbesondere zur Überlassung an Dritte, steht der Zweitwohnungseigenschaft nicht entgegen. Als Wohnung gelten auch Mobilheime, Wohnmobile, Wohn- u. Campingwagen, die nicht oder nur gelegentlich fortbewegt werden.

**Inhaber**

Inhaber einer Wohnung ist in der Regel der Eigentümer oder der Mieter einer Wohnung. Es kann beispielsweise aber auch der Pächter, der Nießbraucher oder jemand dem eine Wohnung unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird bzw. der sie unentgeltlich zu Verfügung stellt, Inhaber einer Zweitwohnung sein.

Die Zweitwohnung, für die diese Steuererklärung abgegeben wird, bewohne ich/steht mir zur Verfügung als

Status	10	<input type="checkbox"/>	Eigentümer (Miteigentümer)
	11	<input type="checkbox"/>	Mieter (Hauptmieter)
	12	<input type="checkbox"/>	Untermieter
	13	<input type="checkbox"/>	Sonstige Nutzer (z.B. bei unentgeltlicher oder verbilligter Überlassung der Wohnung durch Angehörige oder Arbeitgeber)

14	<input type="checkbox"/>	Allein
15	<input type="checkbox"/>	gemeinsam mit Angehörigen
16	<input type="checkbox"/>	gemeinsam mit Angehörigen und anderen Personen
17	<input type="checkbox"/>	gemeinsam mit anderen Personen

Bei den „anderen Personen“ (Ziffern 16 und 17) handelt es sich um:

18	<input type="checkbox"/>	weitere Miteigentümer
19	<input type="checkbox"/>	weitere Mieter (Hauptmieter)
20	<input type="checkbox"/>	Untermieter
21	<input type="checkbox"/>	weitere sonstige Nutzer im Sinne von Ziffer 13

22	<input type="text"/>	Anzahl der „anderen Personen“
----	----------------------	-------------------------------

---

Diesen Teil bitte ausfüllen, wenn Sie die Ziffern 11 oder 12 angekreuzt haben.

Die Nettokaltmiete der gesamten Wohnung beträgt monatlich:

	Euro	Cent
23	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Bitte zum Nachweis geeignete Unterlagen (z. B. Mietvertrag) beifügen.

---

Diesen Teil bitte ausfüllen, wenn Sie mindestens eine der Ziffern 13 bis 17 angekreuzt haben.

24 Die Wohnfläche der gesamten Wohnung beträgt  m<sup>2</sup>

25 Die Wohnfläche der gemeinschaftlich genutzten Räume (insbesondere Küche, Bad, WC) beträgt  m<sup>2</sup>

26 Die Wohnfläche der von mir persönlich genutzten Räume beträgt  m<sup>2</sup>

Die mit der Steuererklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. Abgabenordnung in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der jeweils gültigen Fassung erhoben.

## Unterschrift

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

---

Datum, Unterschrift