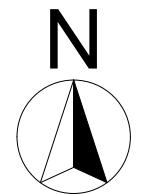
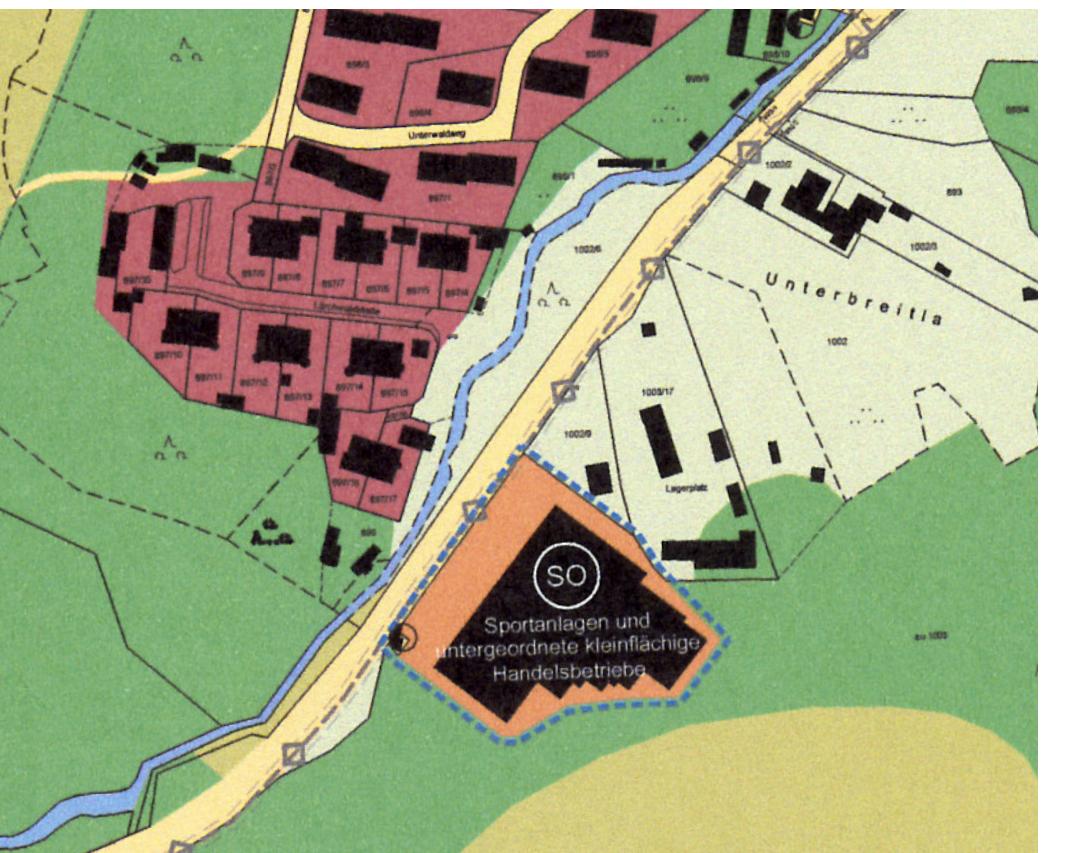


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

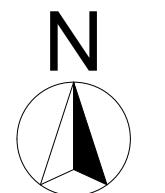
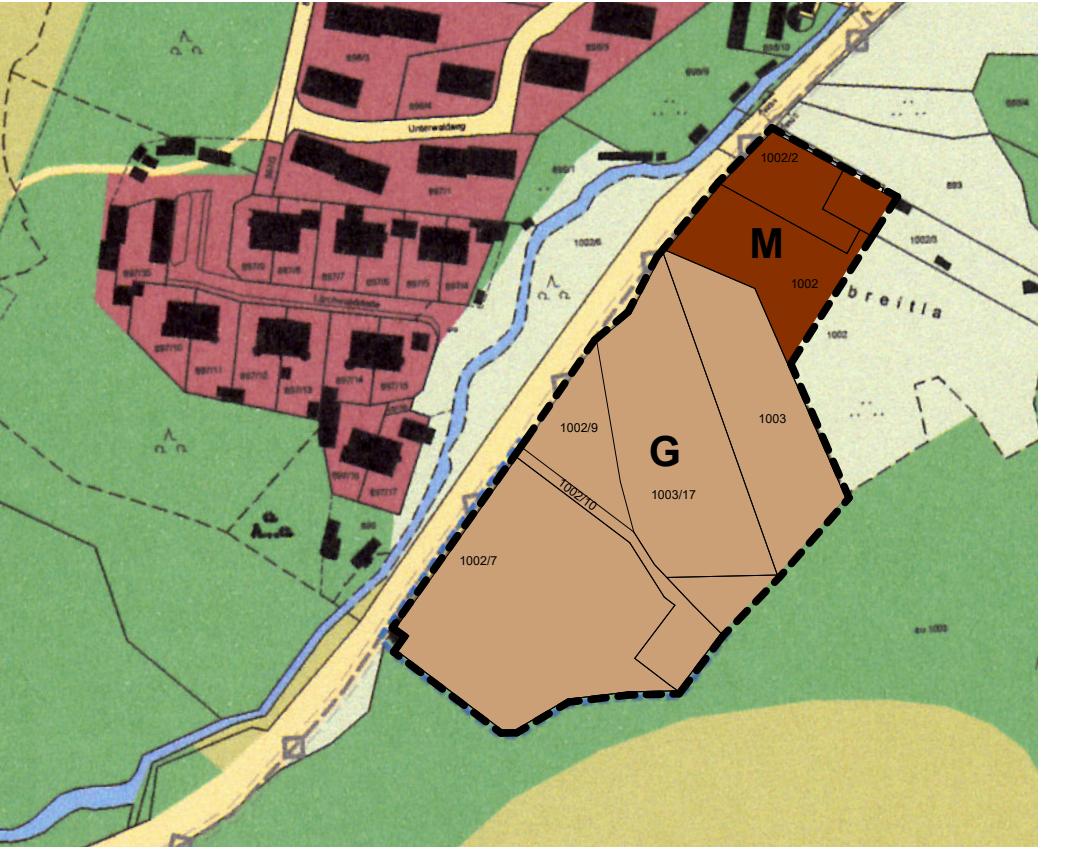
Gemeinde Grainau rechtswirksame Fassung



M:1:2500

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Gemeinde Grainau 12. Änderung



M:1:2500

Legende:

— — —

Grenze des Geltungsbereichs der 12. Änderung

G

gewerbliche Baufläche (§8 BauNVO)

M

gemischte Baufläche (§6 BauNVO)

VERFAHRENSVERMERKE

Gemeinde Gainau, Landkreis Garmisch-Partenkirchen

12. Änderung des Flächennutzungsplanes

- Der Gemeinderat Grainau hat in der Sitzung vom 26.06.2024 die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grainau beschlossen.
- Der Aufstellungsbeschluss wurde am 30.09.2024 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.09.2024, hat in der Zeit vom 30.09.2024 bis 15.11.2024 stattgefunden.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.09.2024 wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 05.12.24 bis 07.01.2025 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.09.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.12.2024 bis 07.01.2025 beteiligt.
- Die Gemeinde Grainau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 22.01.2025 die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 22.01.2025 festgestellt.

Gemeinde Grainau, den

Stephan Märkl

1. Bürgermeister

Siegel

- Das Landratsamt Garmisch Partenkirchen hat die 12. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom..... AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Siegel

- Ausgefertigt

Gemeinde Grainau, den

Stephan Märkl

1. Bürgermeister

Siegel

- Der Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grainau wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Gemeinde Grainau, den

Stephan Märkl

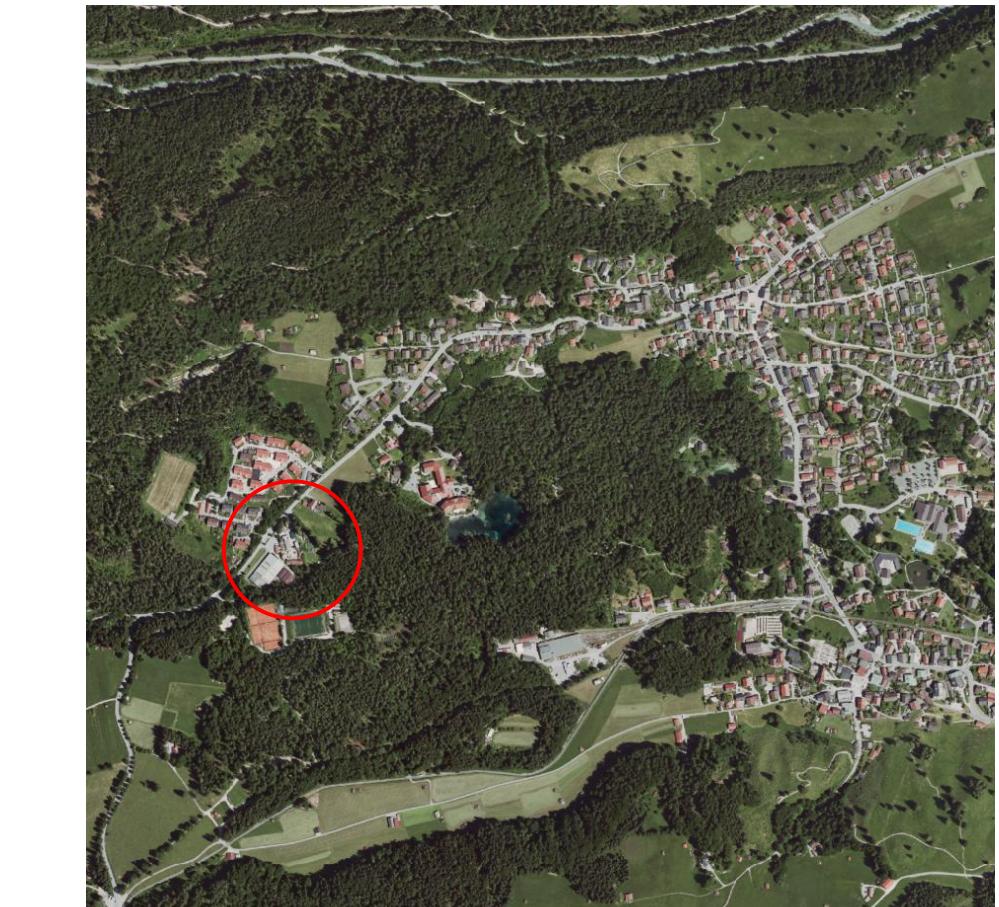
1. Bürgermeister

Siegel



**GEMEINDE
GRAINAU**

12. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



gefertigt am:
Endfassung:

04.09.2024
04.09.2024

Städtebaulicher Teil

HÖRNER & PARTNER
Architektur Stadtplanung

An der Leithe 7
86956 Schongau
Tel.: 08861 933700
mail: info@architekturhoerner.de



Landschaftsplanerischer Teil

**LANDSCHAFTSARCHITEKTURBÜRO
U-PLAN**

Mooseurach 16
82549 Königsdorf
Tel.: 08179/925540
mail: mail@buero-u-plan.de